

OGGETTO Interventi di manutenzione del verde e di verifica delle opere civili inerenti il Sistema acquedottistico Occidentale dalla diga di Montedoglio per la Valdichiana aretina e senese per il biennio 2021-2022. CIG: 8643310D0A. (PT Asmel)

RELAZIONE

PREMESSO:

- che questo Ente ha realizzato tramite finanziamenti del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali il Sistema Occidentale dalla diga di Montedoglio per la Valdichiana aretina e senese;
- che il complesso delle opere risultano in esercizio e regolarmente funzionanti.

CONSIDERATO:

- che al fine di migliorare gli standard qualitativi relativi alle attività di manutenzione generale delle opere afferenti il sistema occidentale, si è valutato, dopo l'esperienza maturata di scindere le attività e le lavorazioni inerenti la sola gestione del verde con quelle più strettamente edili ed idrauliche compreso le attività di scavo legate alle riparazioni delle tubazioni in caso di rottura e pronto intervento;
- che le attività richieste sia per le manutenzioni delle aree verdi sia per le verifiche e controlli alle opere in esercizio sono le seguenti: Lavori di manutenzione del verde e di eventuali sostituzione di specie florovivaistiche pertinenti rispetto ai siti di interesse, nonché riparazione parziali di recinzioni perimetrali, fornitura e trasporto anche di inerti per la sistemazione e mantenimento in efficienza dei piazzali e della viabilità interna, secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori anche per eventuali interventi imprevedibili o straordinari. Le attività di che trattasi comprendono anche la pulizia interna ed esterna delle camere, sfalci di vegetazione infestante con cadenza annuale, il taglio di ceppaie, arbusti e il relativo smaltimento del materiale vegetativo rimosso, la pulizia delle canalette, dei fossi e delle scoline, pulizia delle caditoie, la rimozione di eventuali rifiuti di tipo generico e il relativo allontanamento, sistemazioni dei piazzali mediante estirpazione di ceppaie, siepi selvatiche, arbusti e quanto altro sia ad impedimento del normale utilizzo, eventuali trattamenti con prodotti fitosanitari (preventivamente concordati con l'ufficio preposto alle attività di sorveglianza e controllo delle attività di gestione e manutenzione di EAUT), controllo delle recinzioni perimetrali e dei cancelli carrabili, taglio di vegetazione e rimozione di ceppaie lungo le recinzioni perimetrali. E' richiesto per ogni elemento segnalato un intervento annuale. In totale risultano censiti n° 273 manufatti diversi per ordine e grado. Le attività richieste sono intese a corpo e omnicomprensive dei costi di trasporto di persone e mezzi da e per il luogo di lavoro, tutte le attrezzature necessarie nonché attrezzature manuali, carburanti e liquidi lubrificanti; 2) Attività di controllo e verifiche ai manufatti oggetto di intervento. Le attività riguarderanno una serie di controlli mirati a valutare nell'immediato le normali funzionalità delle strutture. L'impresa sarà chiamata a redigere in modo puntuale, chiaro e sistematico una "scheda verifica" compilata in ogni sua parte, la quale andrà ad implementare il data-base di EAUT riferito al monitoraggio e controllo dell'intera rete di adduzione. Nel caso in cui si ravvisi l'esistenza di situazioni per le quali sia necessario e opportuno contattare il servizio tecnico di EAUT, il personale dell'impresa affidataria del servizio di manutenzione dovrà contattare prontamente il preposto segnalandogli l'accaduto. In via sintetica si elenca di seguito ciò che l'impresa è tenuta a verificare: continuità delle recinzioni perimetrali, presenza di segnaletica di base, piena efficienza del cancello carrabile e pedonale, corretta funzionalità degli infissi dei manufatti quali porte e finestre, corretta funzionalità delle serrature, lucchetti ed eventuali "catorci", verifiche all'impianto elettrico, verifica all'impianto di telecomando e telecontrollo, verifica della corretta funzionalità del contatore "enel", verifica del corretto funzionamento delle pompe di sentina e relativa attivazione nel caso di presenza di acqua all'interno dei manufatti, verifica delle guaine di rivestimento delle vasche, verifica del corretto funzionamento dei carroponti, verifica del funzionamento dell'impianto di videosorveglianza (se presente), verifica dell'assenza di animali all'interno di manufatti e vasche di compenso, segnalazione di eventuali anomalie, danni alle strutture, agli impianti, violazioni di qualsiasi ordine, verifica della funzionalità degli attuatori lungo linea e degli impianti oleodinamici delle paratoie e delle valvole di sicurezza a monte e valle degli attraversamenti ferroviari, verifica della funzionalità dell'impianto di protezione catodica, verifica del corretto posizionamento di apertura e/o chiusura delle apparecchiature idrauliche, verifica della funzionalità delle

sbarre poste in corrispondenza delle strade a servizio dei manufatti, verifica e controlli circa lo stato della viabilità di servizio, Oltre alla check-list, l'impresa dovrà realizzare un report fotografico "ante" e "post operam" che andrà allegato al relativo materiale di verifica. Tali documenti consegnati in via preventiva alla DL in formato "pdf" a colori, costituiranno di fatto la contabilità utile alla definizione del relativo Stato di Avanzamento Lavori.

- Che a cura dell'Ufficio tecnico di EAUT è stato redatto il "Progetto interventi di manutenzione del verde e di verifica delle opere civili inerenti il Sistema acquedottistico occidentale dalla diga di Montedoglio per la Valdichiana aretina e senese per il biennio 2021-2022" completo di Capitolato speciale d'appalto Relazione generale, Corografia sistema occidentale, Schedatura gis manufatti, Elenco pozzetti interrati, Elenco manufatti di sfiato e scarico, Analisi prezzi, Formazione dei prezzi a corpo Elenco prezzi per eventuali attività non previste, Percentuale di ribasso rispetto al prezzario di riferimento, Determinazione degli oneri della sicurezza Schede di verifica
- che l'Ente dispone di un Elenco/albo operatori economici per lavori telematico (<https://piattaforma.asmel.eu/>), di qualificazione degli operatori economici, costituito con procedura di avviso pubblico, aggiornato ogni sei mesi e pubblicato su piattaforma e sul sito: www.eaut.it "gare e appalti" di qualificazione degli operatori economici;
- che per lo svolgimento degli interventi sopra descritti, è stimato un importo pari ad euro € 147.100,00 oltre € 2.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva;
- che risulta possibile l'affidamento diretto agli stessi ai sensi dell'art. 1 comma 2. lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 (legge sulla semplificazione) ma in considerazione dell'importo è opportuno procedere alla consultazione di almeno cinque operatore economici specializzati nel settore della manutenzione del verde nell'ambito di una procedura negoziata per garantire una maggiore partecipazione ed un confronto concorrenziale;
- che per la copertura della spesa si farà ricorso ai capitoli del bilancio di EAUT dedicati.
- che il tempo complessivo di compimento di tutte le attività richieste sarà pari a 24 mesi (ventiquattro) naturali e consecutivi dal momento dell'affidamento e in caso di mancato adempimento nel termine sarà applicata una penale giornaliera pari allo zero virgola tre per mille dell'importo contrattuale.
- il corrispettivo del servizio sarà pagato per Stati di Avanzamento Lavori al raggiungimento dell'importo non inferiore a € 10.000,00 oltre iva di legge, previa consegna di report collegati ad ogni scheda di intervento, previa presentazione di regolare fattura e verifica dei requisiti previsti per legge, in adempimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i.);

Tutto ciò premesso e considerato;

SI PROPONE AL DIRETTORE:

- 1) di approvare la presente Appendice Istruttoria che costituisce parte integrante della presente disposizione;
- 2) di prendere atto della necessità di affidare i lavori di manutenzione del verde e delle opere civili inerenti il Sistema acquedottistico Occidentale dalla diga di Montedoglio per la Valdichiana aretina e senese, dallo sbocco della galleria di valico fino alla vasca 42+43 situata in loc. Valiano di Montepulciano (SI);
- 3) di autorizzare la consultazione di almeno cinque operatori specializzati nel settore della manutenzione del verde individuati, se esistenti, sull'Albo Operatori Economici per lavori di EAUT pubblicato ed in aggiornamento sulla piattaforma telematica asmel, (<https://piattaforma.asmel.eu/>), per le attività di "manutenzione del verde e di verifica delle opere civili" per l'importo stimato in € 147.100,00 oltre € 2.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva di legge, ai sensi dell'art. 1 comma 2. lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120 (legge sulla semplificazione);
- 4) di dare atto che si tratta di spesa ammessa ai sensi dell'art. 11, comma 3, dello Statuto;
- 5) di autorizzare ogni successivo e conseguente adempimento in relazione alla procedura in oggetto;

Arezzo, li 24 FEB. 2021

IL FUNZIONARIO
(Arch. Andrea CARDELLI)



266

ALLEGATO B): APPENDICE FINANZIARIA

CAPITOLO	IMPEGNO N.	IMPORTI DA PAGARE
Arezzo, li 24 FEB. 2021		
Servizio Finanze Visto di regolarità contabile <i>Andrea Ceppi</i>		

266

DISPOSIZIONE DEL DIRETTORE

N. 92

del 24.02.2021

OGGETTO Interventi di manutenzione del verde e di verifica delle opere civili inerenti il Sistema acquedottistico Occidentale dalla diga di Montedoglio per la Valdichiana aretina e senese per il biennio 2021-2022. CIG: 8643310D0A: (PT Asmel)

IL DIRETTORE

VISTO l'articolo 2, comma 4 del decreto legge 30.11.2009, n.194, convertito in legge 25.02.2010 n.25;
VISTO il conseguente Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali, il Commissario ad Acta per la gestione delle funzioni già esercitate dall'Ente Irriguo Umbro - Toscano (E.I.U.T.), la Regione Toscana e la Regione Umbria, sottoscritto in data 13.10.2011;
RICORDATA l'istituzione dell'Ente Acque Umbre-Toscane (E.A.U.T.) mediante la successiva Intesa in data 14.10.2011 tra le Regioni Umbria e Toscana efficace dal 03.11.2011 in quanto ratificata con Legge della Regione Toscana del 28.10.2011 n.54, pubblicata il 02.11.2011 nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana - n. 51 Sez. I, e con Legge della Regione Umbria del 27.10.2011 n.11, pubblicata il 02.11.2011 nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria n. 48 parti I-II (s.g.);
VISTI gli articoli 6 e 8 della predetta Intesa 14.10.2011 che disciplina le funzioni del Consiglio di amministrazione e del Presidente;
VISTO l'art. 6 comma 4 della predetta Intesa 14.10.2011 che prevede l'assistenza del Direttore alle sedute del Consiglio di amministrazione;
VISTO il DPGR Umbria 30.06.2017 n.161 con il quale è stato nominato il Consiglio di amministrazione di E.A.U.T. ai sensi dell'art. 6, comma 2, della citata Intesa in data 14.10.2011 tra le Regioni Umbria e Toscana ratificata con Legge della Regione Toscana del 28.10.2011 n.54 e con Legge della Regione Umbria del 27.10.2011 n.11;
VISTO lo Statuto di E.A.U.T. approvato dalla Giunta Regionale dell'Umbria e della Toscana;
VISTO in particolare l'art. 8, sesto comma, dello Statuto di E.A.U.T.;
VISTE le deliberazioni - approvate dalle Regioni Toscana e Umbria - con cui il Consiglio di Amministrazione di E.A.U.T. ha adottato il regolamento di contabilità e quello di organizzazione;
RICORDATO che il CdA ha ammesso la gestione delle spese obbligatorie o non differibili ai sensi dell'art.11, comma 3.

DISPONE

- 1) di dare atto che costituisce parte integrante della presente l'appendice istruttoria di cui alla lettera A) allegata unitamente all'appendice finanziaria di cui alla lettera B);
- 2) di prendere atto della necessità di affidare gli interventi di manutenzione del verde e delle opere civili inerenti il Sistema acquedottistico Occidentale dalla diga di Montedoglio per la Valdichiana aretina e senese, dallo sbocco della galleria di valico fino alla vasca 42+43 situata in loc. Valiano di Montepulciano (SI);
- 3) di autorizzare la consultazione di almeno cinque operatori specializzati nel settore della manutenzione del verde individuati, se esistenti, sull'Albo Operatori Economici per lavori di EAUT pubblicato ed in aggiornamento sulla piattaforma telematica asmel, (<https://piattaforma.asmel.eu/>), per le attività di "manutenzione del verde e di verifica delle opere civili" per l'importo stimato in € 147.100,00 oltre € 2.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva di legge, ai sensi dell'art. 1 comma 2. lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120 (legge sulla semplificazione);
- 4) di dare atto che si tratta di spesa ammessa ai sensi dell'art. 11, comma 3, dello Statuto;
- 5) di autorizzare ogni successivo e conseguente adempimento in relazione alla procedura in oggetto;
- 6) di dichiarare valida ed esecutiva la presente in quanto assunta con i poteri conferiti dall'art.11 dell'Intesa in data 14.10.2011 tra le Regioni Umbria e Toscana efficace dal 03.11.2011, ratificata con Legge Regione Toscana n.54/11 e con Legge Regione Umbria n.11/11 nonché dall'art.8, c.6 dello Statuto di E.A.U.T..

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Thomas CERBINI)

Thomas Cerbini



IL DIRETTORE
(Ing. Andrea CANALI)

Andrea Canali